



Bócsai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjétől

6235 Bócsa, Rákóczi Ferenc utca 27.

Tel.: 78/453-110, +36-30/74-33-401

e-mail: bocsaph@t-online.hu

Hivatali kapu: BOCSAKOH KRID: 364039312

Iktatószám: B/1882-2/2025

Tárgy: Bócsa, Kecskeméti út 6 (Bócsa 4 hrsz)

Ügyintéző: Eke Edina

ingatlan házszám rendezése, módosítása

HATÁROZAT

Bócsai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője hivatalból indult eljárásban a **6235 Bócsa, belterület 4 helyrajzi számú ingatlan** házszámát az alábbiak szerint állapítom meg:

<i>Nyilvántartásban szereplő címe</i>	<i>Címkezelés típusa</i>	<i>Helyrajzi száma</i>	<i>Régi házszám</i>	<i>Új házszám</i>
6235 Bócsa, Kecskeméti út 6	Cím módosítása	4	6235 Bócsa, Kecskeméti út 6	6235 Bócsa, Kecskeméti út 16

Mint címkezelésért felelős szerv intézkedem, hogy a fenti változás a Központi Címregiszterben (a továbbiakban KCR) jelen döntés jogerőssé válásának napjától átvezetésre kerüljön.

Intézkedem továbbá, hogy jelen döntésem a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet 129. § (6) bekezdése értelmében Bócsa Község honlapján, valamint a Bócsai Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján legalább egy hónapig közzétételre kerüljön.

Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy jelen határozat véglegessé válását követően mindenki, akinek az ingatlan lakó vagy tartózkodási helye, jogi személyiséggel rendelkező szervezet székhelye vagy telephelye, a fentiekben megállapított házszámot köteles használni.

Az ingatlan tulajdonosa (Kezelője, használója) köteles az ingatlan (épület, beépítetlen telek) táblával ellátni és annak folyamatos karbantartásáról gondoskodni az alábbiak szerint:

- Az utcában az ingatlanokat (az épületeket és a beépítetlen telkeket) a közterületről jól látható módon, a sorszámozásnak megfelelő számmal ellátott házszám táblákkal kell megjelölni.
- A házszám táblákat jól látható méretben kell elkészíteni
- A házszám táblát – hacsak fizikai akadály nincs – a kaputól, bejáratától jobbra, a házfalra (kerítésre) kell elhelyezni.

Felhívom továbbá az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a lakcímváltozást az érintett lakosoknak szükséges jelezni a közszolgáltatók és egyéb szolgáltatók felé.

E határozat ellen a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatalhoz (6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.) címzett, de a hatóságomnál benyújtandó fellebbezésnek van helye.

A fellebbezés illetéke 5000 forint melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni. A fellebbezést indokolni kell.

Az ügyben eljárási költség nem merült fel, így annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezem.

INDOKLÁS

A digitális állam megvalósításához kapcsolódó egyes szervezetek kijelöléséről szóló 320/2024. (XI. 6.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 16. § (2) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

A digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024 (XI.6.) kormányrendelet 123. § (1) bekezdése kimondja, hogy „a Magyarország területén található ingatlanoknak a rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterben bejegyzett címmel kell rendelkeznie.”

Hatóságom hivatalból felülvizsgálta Bócsa Kecskeméti út címkialakítását, mely során megállapítást nyert, hogy a Bócsa belterület 4 helyrajzi számú ingatlan nem megfelelő házszámmal rendelkezik, ezért a cím módosítása vált szükségessé.

Fentieket figyelembe véve a helyszínt megtekintve, a Földhivatali alaptérképpel, a területre vonatkozó Helyi Építési Szabályzathoz tartozó Szabályozási tervvel összevetve megállapítottam, hogy a Bócsa Kecskeméti út páros oldalán tévesen lettek a házszámok megállapítva, ezért a 0162/19 hrsz-ú ingatlan címének a rendelkező részben foglaltak szerinti meghatározása szükséges.

Tekintettel arra, hogy a változtatás összhangban van az idézett jogszabályokkal, a fentiek szerint határoztam.

A házszám rendezés érdekében szükséges eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr) 104. §. (1) bekezdés a) pontja – „a hatóság az illetékességi területén hivatalból megindítja az eljárást, az eljárás megindítására okot adó körülmény jut a tudomására” – alapján indítottam meg.

Döntésemet – a már hivatkozott jogszabályi helyeken kívül –Ákr.80. §. (1) bekezdése, 81.§. (1) bekezdése, 104.§. (1) bekezdés a) pontja alapján hoztam meg.

A fellebbezési jogot az Ákr. 116. §. (1)-(2) bekezdései és a 118.§.-a biztosítja. A fellebbezésről az Ákr. 119.§. (4) bekezdése alapján adtam tájékoztatást. A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29.§. (2) bekezdése állapítja meg, az illetékfizetés módjáról a 73.§. (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Hatáskörömet és illetékességemet az Ákr. 16.§. (1) bekezdés a) pontja, valamint a fenti Korm. rendelet 16.§. (2) bekezdése állapítja meg.

Bócsa, 2025. augusztus 11.


Máttyási István
jegyző



Értesülnek:

1. Benkó Sándorné Bócsa, Kertész út 17. tulajdonos
2. Címnyilvántartás
3. Irattár