

**Szám:** 19/2010. Kt.sz ülés

## **K I V O N A T**

### **Bócsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. november 22.-én megtartott testületi üléséről készült j e g y z ő k ö n y v b ő l**

Kihagyva a kihagyandókat

...

**97/2010. Kt.sz.**

## **H A T Á R O Z A T**

### **Bócsa Község Településszerkezeti Terv módosításának elfogadása**

Bócsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv) 6.§. (3) bekezdés a.) alapján biztosított jogkörében a 75/2005. sz. határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervet az alábbiak szerint módosítja:

1. A következő mezőgazdasági területeket különleges mezőgazdasági üzemi területbe sorolja:
  - 1.1. 029/17 hrsz térsége (15,4 ha)
  - 1.2. 0436/47 hrsz térsége (17,6 ha)
  - 1.3. 0172/11 hrsz térsége (9,6 ha)
  - 1.4. 0514/15 hrsz térsége (9,1 ha)
  - 1.5. 0397/17 hrsz térsége (3,8 ha)
  - 1.6. 0455/7 hrsz térsége (4,1 ha)
2. 1,5 ha-os méretben közösségi célú különleges területet jelöl ki Katzenbach faluban a Kossuth utca keleti oldalán a mezőgazdasági terület helyén.
3. Lakóterületi beépítést a 233/78 hrsz-ú tervezett zöldterület rovására megnöveli.
4. A biológiai aktivitásérték szinten tartása érdekében 8,04 ha mezőgazdaság területet erdőterületbe sorol.
5. A területrendezési terv megfelelés érdekében az 54. Számú főút települési elkerülő nyomvonalának lehetséges változatával a településszerkezeti tervet kiegészíti.
6. Az 1-5 pont szerintieket tartalmazó T-1 jelű 1:16000 méretarányú településszerkezeti tervet jóváhagyja.

**Felelős:** Szőke-Tóth Mihály polgármester

**Határidő:** azonnal

**K.m.f.**

**Szőke-Tóth Mihály sk.**  
*polgármester*

**Tóth Márta sk.**  
*jegyző*

**A kivonat hitelül:**

*Eke Edina jegyzőkönyvvezető*

**103/2011. Kt.sz. határozat**  
**Bócsa Község Településszerkezeti Terv**  
**módosításának elfogadása**

Bócsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv) 6.§. (3) bekezdés a.) alapján biztosított jogkörében a 97/2010. Kt. sz. határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervet az alábbiak szerint módosítja:

- 1.) A településszerkezeti terv módosítására vonatkozó 13/2011.Kt. számú határozat 7. pontjában foglalt kezdeményezést az államigazgatási szervek állásfoglalásai alapján visszavonja.
- 2.) A következő mezőgazdasági területeket különleges tanyás mezőgazdasági üzemi területbe sorolja:
  - a.) 0479/13 hrsz-ú telek (2,9 ha)
  - b.) 0436/153 hrsz-ú térség (1,8 ha)
  - c.) 0420/13 hrsz-ú térség (7 ha)
  - d.) 039/58 hrsz-ú térség (7.9 ha)
  - e.) 0438/106 hrsz-ú térség (5,5 ha)
- 3.) A következő mezőgazdasági területeket különleges mezőgazdasági üzemi területbe sorolja:
  - a.) 0422/86 hrsz-ú telek (2,8 ha)
  - b.) 0432/53 hrsz telek (3,5 ha)
- 4.) A 049/37 hrsz-ú mezőgazdasági területet ipari területbe sorolja.
- 5.) A belterületől északra a kereskedelmi szolgáltató területet a 0172/45 hrsz-ú telek déli 4 ha-os részével a mezőgazdasági terület rovására kibővíti.
- 6.) A biológiai aktivitásérték szinten tartása érdekében 23,4 ha mezőgazdasági területet erdőterületbe sorol.
- 7.) Az 1.-6.) pontok szerinti tartalmú T-1 jelű 1:16000 méretarányú településszerkezeti tervet jóváhagyja.

**Felelős:** Szőke-Tóth Mihály polgármester

**Határidő:** azonnal

**Szőke-Tóth Mihály sk.**  
*polgármester*

**K.m.f.**

**Dr. Tasi László Sándor sk.**  
*jegyző*

**K I V O N A T**

**Bócsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**2013. február 14-i nyílt üléséről**

**Kihagyva a kihagyandókat!**

**A Képviselő-testület egyhangúlag 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**2/2013. Kt.sz.**

**Bócsa Község Településszerkezeti Terv  
módosításának elfogadása**

**HATÁROZAT**

**Bócsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv) 6.§. (3) bekezdés a.) alapján biztosított jogkörében településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:**

- 1.) Fischerbócsa belterületétől keletre általános mezőgazdasági terület helyén meglévő faipari vállalkozás fejlesztése érdekében 5,97 ha ipari területet jelöl ki.**
- 2.) A biológiai aktivitásérték változatlansága érdekében falusias lakóterület és általános mezőgazdasági terület helyén 3,75 ha erdőterületet jelöl ki.**
- 3.) Az 1.-2) pontokban foglaltak átvezetését tartalmazó T-1 jelű 1:16000 méretarányú településszerkezeti tervet jóváhagyja.**

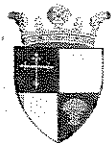
**Felelős: Szóke-Tóth Mihály polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Bócsa, 2013. március 28.**

**Kivonat hitelélül:**

**/: Mayer Ferenc :/  
jegyző**



# BÓCSA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

Szám: 3/2015. Kt. sz. ülés

## KIVONAT

### Bócsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. március 13.-ai nyílt üléséről

**Kihagyva a kihagyandókat!**

4/2015. Kt.sz.

**Településszerkezeti terv módosítása**

## HATÁROZAT

Bócsa Község Képviselő-testülete településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

1. A településfejlesztési döntései alapján:

1.1. mezőgazdasági területből mezőgazdasági üzemi sorolja az 1. melléklet szerint:

1.1.1. 03/131 hrsz-ből 0,14 ha-t, a 03/133 és 03/134 hrsz-ú telket,

1.1.2. 0422/77 hrsz-ú térségben 3,5 ha-t,

1.1.3. 067/2 hrsz-ú telket,

1.1.4. 039/32 hrsz-ú térségben 8,8 ha-t,

1.1.5. 0137/6 hrsz-ú térségben 9,2 ha-t,

1.1.6. 0432/56 és 0432/57 hrsz-ú telkeket.

1.2. mezőgazdasági területből kereskedelmi szolgáltató területbe sorol a 2. melléklet szerint

1.2.1. 032/18 hrsz-ú telekből 0,2 ha-t,

1.2.2. 0432/24 hrsz-ú telket

1.3. Településközpont vegyes területből kereskedelmi szolgáltató területbe sorol 7,7 ha-t a 3. melléklet szerint a 0162/36 hrsz-ú térségben.

1.4. Falusias lakóterületből 0,4 ha-t és zöldterületből 0,5 ha-t kereskedelmi szolgáltató területbe sorol a 4. melléklet szerint.

2. A biológiai aktivitásérték változatlansága érdekében 22 ha mezőgazdasági területet erdőterületbe sorol az igazgatási terület DK- részén az 5. melléklet szerint.

3. Régészeti lelőhelyeket az állami adatok átvételével a 6. melléklet szerint frissíti.

4. Irányadó elemként az országos vízminőség-védelmi övezeti határvonallal a 7. melléklet szerint kiegészíti.

Határidő: azonnal

Felelős: Szőke-Tóth Mihály polgármester

Kivonat hitelül:



Elkezdve:  
jegyzőkönyvvezető



# BÓCSA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

## KIVONAT

Bócsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2019. január 22-i nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

(Kihagyva a kihagyandókat!)

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta.

### 1/2019.Kt.sz.

Bócsa településrendezési eszközeinek 5/2018.Kt. számú határozattal és 21/2018.Kt. számú határozat I.1., I.2., I.4. és II.2. pontjaival kezdeményezett módosítása

### HATÁROZAT

Bócsa Község Képviselő-testülete a településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

1. Falusias lakóterületből településközpont területbe sorolja a 14 hrsz-ú telket az 1. melléklet szerint
2. Zöldterületből iparterületbe sorolja a 233/94 hrsz-ú telket a 2. melléklet szerint.
3. Kereskedelmi szolgáltató területet iparterületbe sorol a 3. melléklet szerint.
4. A temető térségének területfelhasználását a 4. melléklet szerintire változtatja.
5. Mezőgazdasági terület helyén a tervezett elkerülőút alternatív nyomvonalának elhagyásával turisztikai rendeltetésű különleges beépítésre szánt területet jelöl ki az 5. melléklet szerint.
6. A biológiai aktivitásérték változatlansága érdekében mezőgazdasági terület helyén természetközeli területet jelöl ki a 6. melléklet szerint és egyúttal hektárban számolva 95 biológiai aktivitásértéket rögzít.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Szőke-Tóth Mihály polgármester**

**Végrehajtásért felelős: Kollárné dr. Lengyel Linda jegyző**

**Értesül: Szőke-Tóth Mihály polgármester**

Bócsa, 2019. január 22.

A kivonat hiteles!

*Kollárné dr. Lengyel Linda*  
Kollárné dr. Lengyel Linda  
Jegyző





# BÓCSA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

## KIVONAT

Bócsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2019. március 22-i nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

(Kihagyva a kihagyandókat!)

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta.

9/2019.Kt.sz.

Bócsa településrendezési eszközeinek 21/2018. számú határozat I. 4. pontjával kezdeményezett módosítása (turisztikai terület a temetőtől délre)

## HATÁROZAT

Bócsa Község Képviselő-testülete településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

1. Erdőterület helyén különleges beépítésre szánt turisztikai területet jelöl ki a melléklet szerint.
2. Hektárban számolva 92,67 biológiai aktivitásértéket rögzít.

Határidő: azonnal

Felelős: Szóke-Tóth Mihály polgármester

Végrehajtásért felelős: Kollárné dr. Lengyel Linda jegyző

Értesül: Szilberhorn Erzsébet

Bócsa, 2019. március 22.

A kivonat hiteles!

A Szervezeti és Működési Szabályzat szerint  
jegyzői feladatok ellátásával megbízott:

  
Szécsényi Zsolt  
gazdálkodási előadó



41/2019.Kt.sz.

Településszerkezeti terv módosítása

### HATÁROZAT

Bócsa Község Képviselő-testülete településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

1. Zöldterület helyén piac céljára különleges beépítésre szánt területet jelöl ki az 1. melléklet szerint
2. Mezőgazdasági terület helyén a 2. melléklet szerint:
  - a) településfejlesztési érdekből mezőgazdasági üzemi területet,
  - b) területrendezési tervi megfelelés érdekében védelmi erdőt jelöl ki
3. A biológiai aktivitásérték változatlansága érdekében hektárban számolva 112,05 biológiai aktivitásértéket rögzít.

Határidő: azonnal

Felelős: Szóke-Tóth Mihály polgármester

Bócsa, 2019. 10. 17.

Kivonat hitelül:



*[Handwritten signature]*  
/: Mayer Ferenc :/  
jegyző



## KIVONAT

### Bócsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. július 29.-i nyílt üléséről

Kihagyva a kihagyandókat!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**28/2022.(07.29.)Kt.sz.**

Településszerkezeti terv módosítása

#### HATÁROZAT

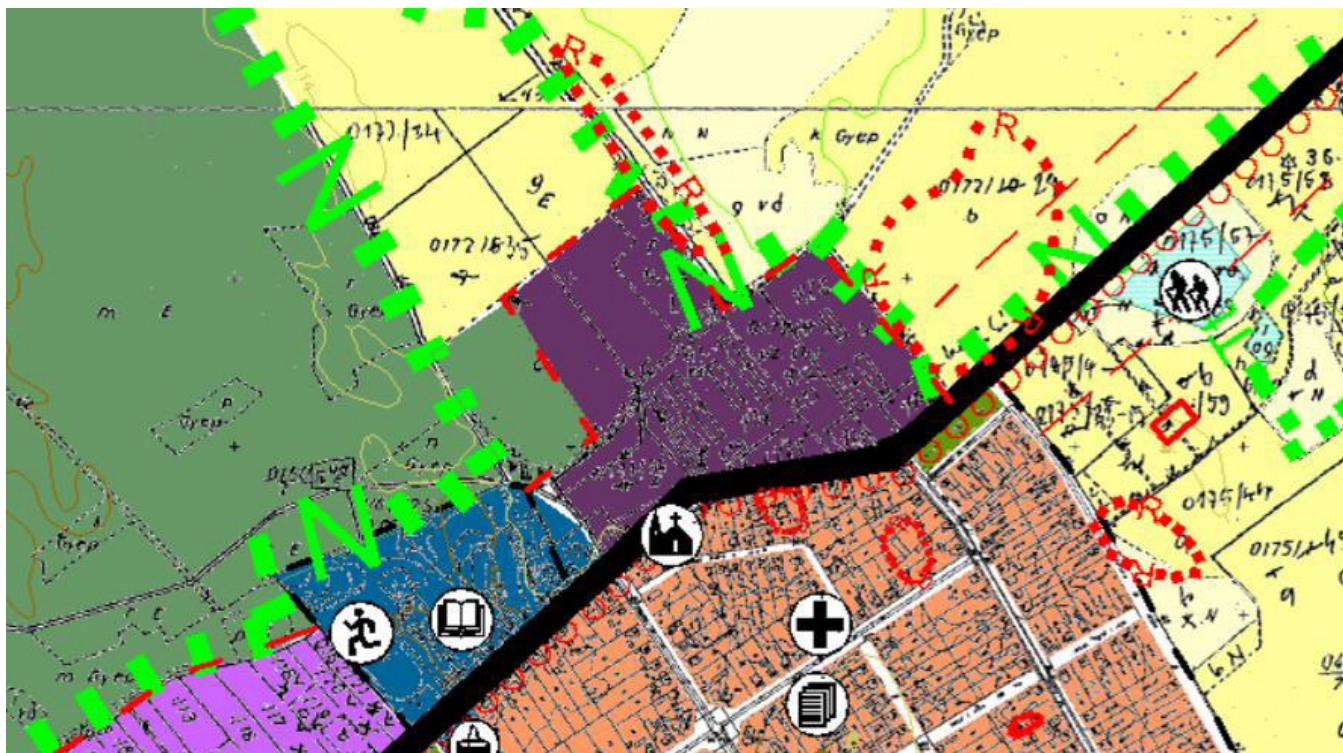
Bócsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

a határozat melléklete szerint kereskedelmi szolgáltató terület helyén ipari területet, mezőgazdasági terület helyén erdőterületet jelöl ki.

**Határidő** : azonnal

**Felelős**: Szőke-Tóth Mihály polgármester

28/2022.(07.29.)Kt.sz. határozat melléklete



Bócsa, 2022. 08. 17.

Kivonat hitelül:

Mayer Ferenc  
jegyző

Mayer  
Ferenc

Digitálisan  
aláírta: Mayer  
Ferenc  
Dátum:  
2022.08.22  
09:47:33 +02'00'