



É P Í T É S Z M Ű H E L Y K F T

6000. Kecskemét, Wesselényi u. 1/A.

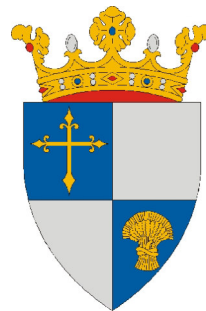
Telefon, fax: 76/ 482 916

Levél cím: 6001 Kecskemét Pf 486

E-mail: epitmuh@t-online.hu

tervező: Szilberhorn 06/30-349-68-74

E-mail: szil@epiteszmuhely.hu



Bócsa

Településrendezési eszközeinek 10/2021.(08.27.) Kt. sz. és 11/2022.(02.14.) Kt. sz. határozatokkal kezdeményezett, 2022. július 29-én jóváhagyott módosítása elfogadásuk jegyzőkönyvével

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 43.§(2) bekezdés szerinti példány a véleményezőknek

KIVONAT

Bócsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. július 29.-i nyílt üléséről

Kihagyva a kihagyandókat!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

28/2022.(07.29.)Kt.sz.

Településszerkezeti terv módosítása

HATÁROZAT

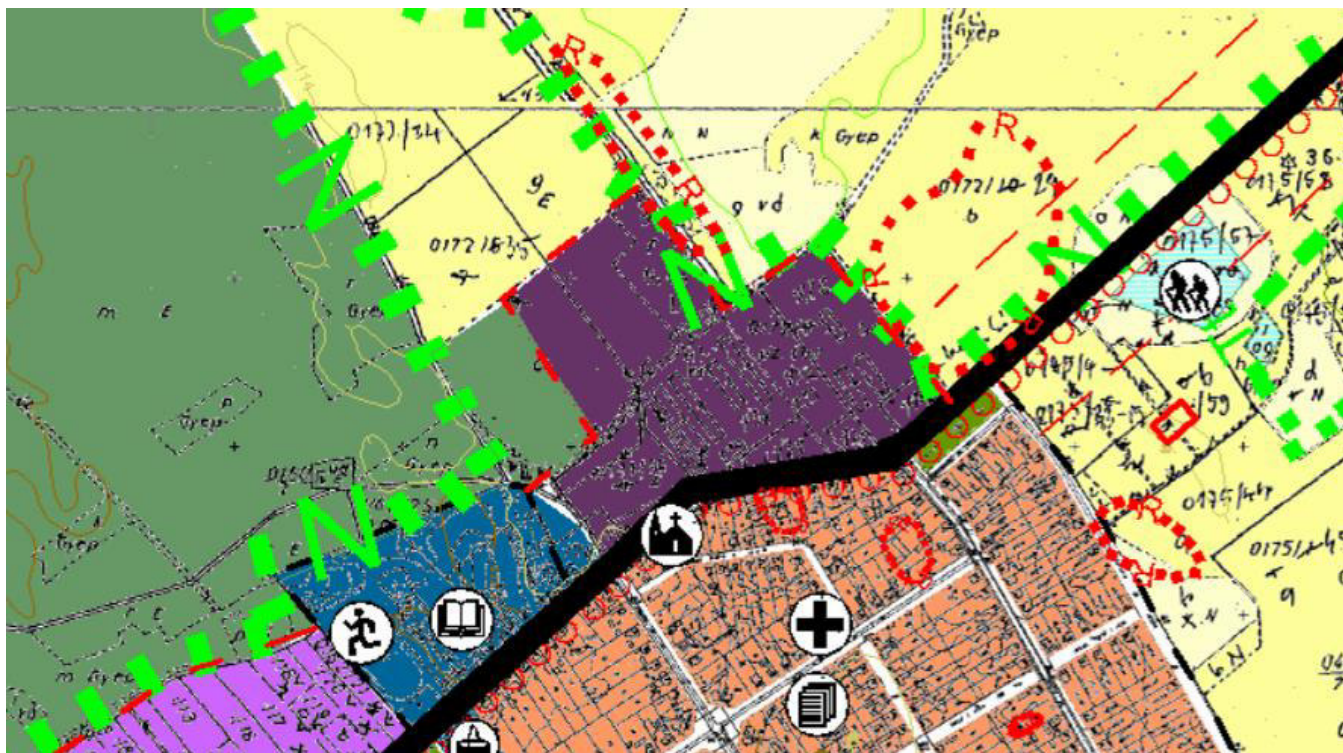
Bócsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

a határozat melléklete szerint kereskedelmi szolgáltató terület helyén ipari területet, mezőgazdasági terület helyén erdőterületet jelöl ki.

Határidő : azonnal

Felelős: Szőke-Tóth Mihály polgármester

28/2022.(07.29.)Kt.sz. határozat melléklete



Bócsa, 2022. 08. 17.

Kivonat hitelül:

Mayer Ferenc
jegyző

Mayer
Ferenc

Digitálisan
aláírta: Mayer
Ferenc
Dátum:
2022.08.22
09:47:33 +02'00'

**Bócsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2022. (VII. 30.) önkormányzati rendelete**

**a helyi építési szabályokról szóló
12/2005.(XI.29.)Kt. számú önkormányzati rendeletének módosításáról**

Bócsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontja, valamint, az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. §. (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § szerinti tárgyalásos eljárásban biztosított véleményezési jogkörében eljáró partnerek, államigazgatási szervek és a megyei és szomszédos önkormányzatok véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) Bócsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályokról szóló 12/2005. (XI.29.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) E rendeletben nem szabályozott kérdésekben az általános előírások az érvényesek, településrendezési és építésügyi előírások tekintetében az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Kormányrendelet (továbbiakban: az OTÉK) 121. §-ban foglaltak figyelembevételével.”

- a) 1. melléklet Tartalomjegyzék,
- b) 2. melléklet Igazgatási terület 1:16.000 méretarányú (SZ-1) szabályozási terve,
- c) 3. melléklet Központi belterület 1: 2.000 méretarányú (SZ-2) szabályozási terv déli szelvénye,
- d) 4. melléklet Központi belterület 1: 2.000 méretarányú (SZ-2) szabályozási terv északi szelvénye,
- e) 5. melléklet Fischerbócsa 1: 2.000 méretarányú (SZ-3) szabályozási terve,
- f) 6. melléklet Mezőgazdasági üzemek (SZ-4) szabályozási terve,
- g) 7. melléklet Mezőgazdasági üzemek (SZ-5) szabályozási terve,
- h) 8. melléklet Mezőgazdasági üzemek (SZ-6) szabályozási terve,
- i) 9. melléklet Mezőgazdasági üzemek (SZ-7) szabályozási terve,
- j) 10. melléklet Régészeti lelőhelyek."

(2) Bócsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályokról szóló 12/2005. (XI.29.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) E rendeletben nem szabályozott kérdésekben az általános előírások az érvényesek, településrendezési és építésügyi előírások tekintetében az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Kormányrendelet (továbbiakban: az OTÉK) 121. §-ban foglaltak figyelembevételével.”

2. §

(1) Bócsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályokról szóló 12/2005. (XI.29.) önkormányzati rendelet 3. §(5)bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Meglévő telkek esetében a telekegyesítés, a telekhatár-rende­zés abban az esetben is engedélyezhető, ha az új telek, illetve telkek terület­nagysága, egyéb mérete nem felel meg a területre vonatkozó jogszabályok előírásainak. Ez az előírás telekhatár-rende­zés esetén csak akkor alkalmazható, ha a kialakuló telkek méretei a korábbiakhoz képest az építésügyi előírásoknak jobban megfelelnek.”

(2) Bócsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályokról szóló 12/2005. (XI.29.) önkormányzati rendelet 3. §(6) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A természetvédelem nyilvántartásában lévő természeti terület és az (SZ-1) terven jelölt területfelhasználási ábrázolás határvonala egyúttal övezeti határvonal is.”

(3) **Bócsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályokról szóló 12/2005. (XI.29.) önkormányzati rendelet 3. § (9) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:**

„(9) Az övezeti határ és/vagy szabályozási vonallal átmetszett telek telekalakítási és építési szabályai:

- a) övezet határ mentén nem kötelező telket alakítani,
- b) építmény elhelyezésének helye a vonatkozó övezeti /építési övezeti előírás szerint jelölendő ki. A megengedett legnagyobb beépítettség, a legkisebb zöldfelület mértéke és az építési hely meghatározása az övezet határ/szabályozási vonal által el­metszett telekrészre számítandó és határozandó meg, azaz mintha a telek megosztott lenne,
- c) telekalakítás esetén
 - ca) az övezethatár és szabályozási vonal mentén a kialakuló telekre/telkekre nem vonatkoznak az építési övezeti/övezeti paraméterek, ha egyéb építési szabályok teljesülnek
 - cb) telken vagy építési telken jogszerűen álló épület felújítható, korszerűsíthető, átalakítható, az építési helyen belül bővíthető akkor is, ha a fenti telekalakítás után az elő-, oldal- és hátsó­kert mérete nem felel meg az övezeti vagy építési övezeti előírásoknak,
 - cc) telken vagy építési telken jogszerűen álló épület felújítható, korszerűsíthető, átalakítható akkor is, ha a megengedett legnagyobb beépítettséget a fenti telekalakítás után meghaladja.
- d) építési tevékenység hiányában különböző övezetbe tartozó telek is kialakítható.”

(4) Bócsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályokról szóló 12/2005. (XI.29.) önkormányzati rendelet 3. § a következő (10) bekezdéssel egészül ki:

„(10) Magánút céljára szolgáló telek kialakításának szabályai:

- a) szélessége
 - aa) közforgalom elől elzárt, legfeljebb 3 telek megközelítésére: legalább 4m,
 - ab) közforgalom elől el nem zárt legalább 6 m
- b) bármelyik övezetben/építési övezetben kialakítható, c) területére az övezetre/építési övezetre előírt terület-nagyságra vonatkozó előírás nem vonatkozik.”

3. §

(1) A helyi építési szabályokról szóló Bócsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2005. (XI.29.) önkormányzati rendelet 6. § (5) bekezdés a) pont helyébe a következő rendelkezés lép:

„*[Lf-2) Mérnöki osztás övezete]*

„a) *Kialakítható telek területe: min 900 m² .*”

(2) A helyi építési szabályokról szóló Bócsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2005. (XI.29.) önkormányzati rendelet 6. § (6) bekezdés a) pont helyébe a következő rendelkezés lép:

„*[Lf-3) Fischerbócsai beépítés övezete]*

„a) Kialakítható telek min 1000 m²”

4. §

(1) Bócsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályokról szóló 12/2005. (XI.29.) önkormányzati rendelet 9. § (3) bekezdés ba) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„[Gksz-1 építési övezet]

„ba) új beépítésben: szabadonállóan az 54. számú úttól mért min 50m-re, a többi oldalon 5 m-es oldal-, elő- és hátsókerttel”

(2) Bócsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályokról szóló 12/2005. (XI.29.) önkormányzati rendelet 9. § (4) bekezdés ba) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„[Gksz-2 építési övezet]

„ba) új beépítésben: szabadonállóan az 54. számú úttól mért min. 30m-re, a többi oldalon 5 m-es oldal-, elő- és hátsókerttel”

5. §

(1) Bócsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályokról szóló 12/2005. (XI.29.) önkormányzati rendelet 10. § (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A (Gip-1) építési övezetben a községi ellátást szolgáló közművesítéssel-, és hírközléssel kapcsolatos létesítmények elhelyezhetők.”

(2) Bócsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályokról szóló 12/2005. (XI.29.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés f) pont helyébe a következő rendelkezés lép:

„[Gip-2 építési övezet]

„f) Beépítés módja: szabadonállóan a telekhatároktól és a keríthető telekoldaltól 5 m-es elő-, oldal- és hátsókerttel.”

(3) Bócsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályokról szóló 12/2005. (XI.29.) önkormányzati rendelet 10. § (4) bekezdés d) pont helyébe a következő rendelkezés lép:

„[Gip-3 építési övezet]

„d) Beépítés módja: szabadonállóan 5m-es elő-, oldal- és hátsókerttel.”

(4) Bócsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályokról szóló 12/2005. (XI.29.) önkormányzati rendelet 10. § (5) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) (Gip-4) előírásai

a) Az övezetben az egyéb ipari területre vonatkozó általános előírások szerinti helyezhetők el.

b) A kialakítható telek: min 900 m²

c) Beépítés módja: szabadonállóan 5 m-es elő-, oldal-, és hátsókerttel.

d) Beépítettség: max 50%

e) Építménymagasság: max 9 m, toronyszerű műtárgy, tároló estén: max 30m

f) Zöldfelület: min 20 %, amit őshonos növényzettel kell megvalósítani.

g) A telek természetes terepszintjének egy métert meghaladó megváltoztatása nem lehetséges.”

6. §

Bócsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályokról szóló 12/2005. (XI.29.) önkormányzati rendelet 13/A. § (3) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„[Km építési övezet]

„(3) *Beépítés módja: szabadonállóan 5m-es elő-, oldal- és hátsókerttel.*”

7. §

Bócsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályokról szóló 12/2005. (XI.29.) önkormányzati rendelet 13/B. § (3) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„*[Ktm építési övezet]*

„(3) *Beépítés módja: szabadonállóan 5m-es elő-, oldal- és hátsókerttel.*”

8. §

(1) Bócsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályokról szóló 12/2005. (XI.29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Bócsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályokról szóló 12/2005. (XI.29.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Bócsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályokról szóló 12/2005. (XI.29.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

9. §

Hatályát veszti Bócsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályokról szóló 12/2005. (XI.29.) önkormányzati rendelet:

a) 11. melléklet,

b) 12. melléklet

c) függelék a 12. mellékletéhez.

10. §

Ez a rendelet 2022. július 31-én lép hatályba.

Szőke-Tóth Mihály
polgármester

Mayer Ferenc
jegyző

Kihirdetve: 2022. 07. 30.

Mayer Ferenc
jegyző

1. melléklet

„1. melléklet

(A melléklet szövegét az 1.melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

„2. melléklet
(A melléklet szövegét a 4.melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Tartalomjegyzék

Igazgatási terület szabályozási terve	m=1:16 000	SZ-1
Központi belterület szabályozási terve	m=1: 2 000	SZ-2a,b
Fischerbócsa szabályozási terve	m=1: 2 000	SZ-3
Mezőgazdasági üzemi területek szabályozási tervei	m=1: 4 000	
0172/11 hrsz, 0397/17 hrsz, 0455/7 hrsz térség		SZ-4
0479/13 hrsz, 0436/153 hrsz, 0422/86 hrsz térség		SZ-5
0420/13, 039/50, 0432/53, 0438/106 hrsz térség		SZ-6
067/2, 0137/6 hrsz-ú térség		SZ-7

”

„3. melléklet

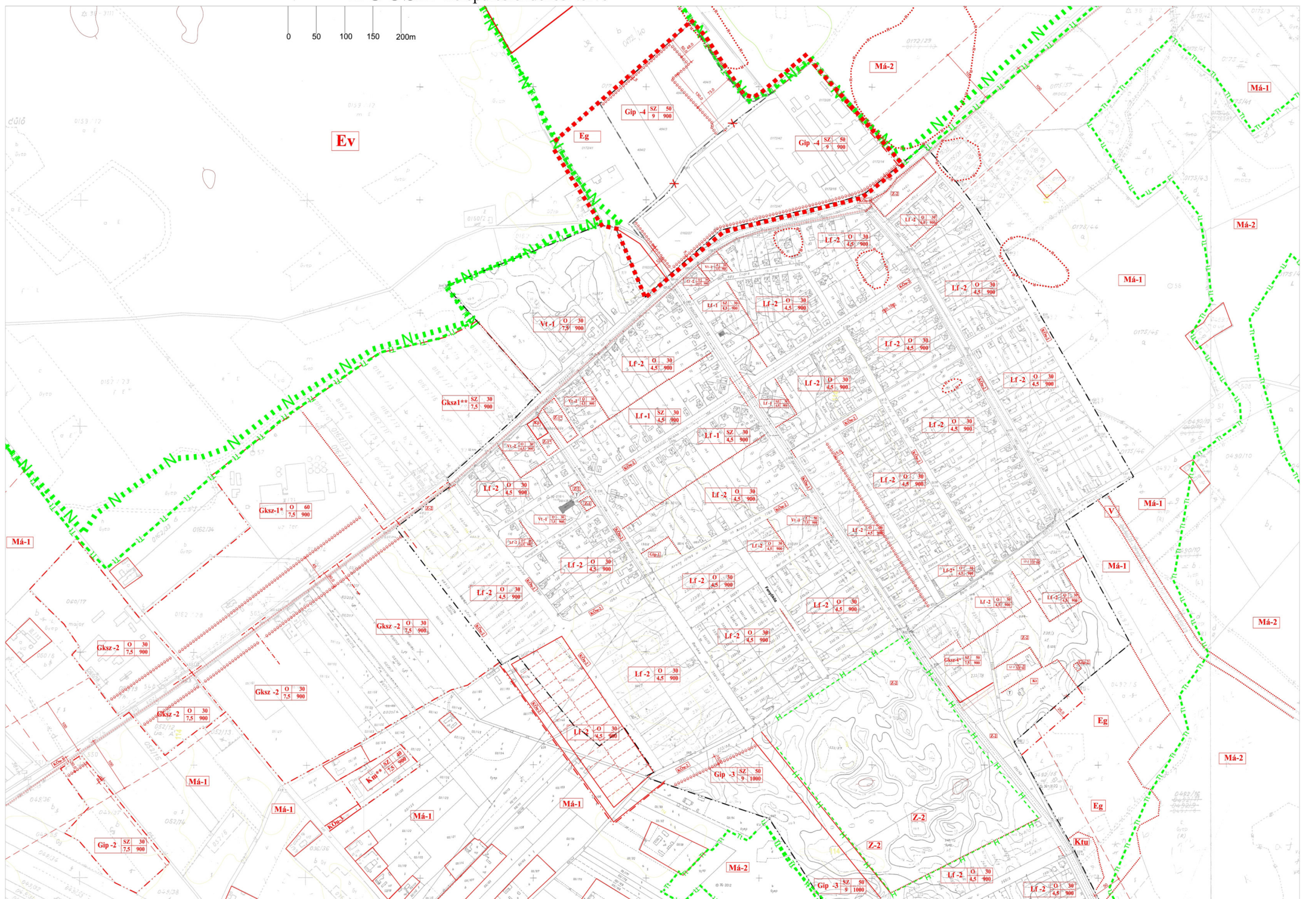
(A melléklet szövegét a 10. melleklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”



BÓCSA Településrendezési terve

Központi belterület szabályozása m=1:12000

0 50 100 150 200m



- Szabályozási elemek**
- Szabályozási vonal (külön jel nélkül körülrési telekhatár)
 - Övezeti, építési övezeti határvonal, ha nem körülrési határ
 - Felületi út területe
 - Belsőterületi köztérrel határa (mérővezeték telekhatár)
 - Helyi védelmezéssel jászai terület határa
 - Helyi védelmezéssel épület
 - Kerékpárút
 - Régiásvány helyhely

- Behatárolt határ (alaprétképi jel)
- Belsőterületi határ
- Kiskunsági Nemzeti Park határa (együttel M4-1 és M4-2) övezeti határvonalas is
- Helyi védelmezéssel jászai terület határa
- Védőterület határa, szanatóriumi környezetkivétel köztérrel szembe fordított védőterület
- Természeti terület határa (ökölógiai folyosó, amely egyúttal M4-1 és M4-2) övezeti határvonalas is

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK AZONOSÍTÓ JELE

Tervezési/használati mód (Lf) típusa: lakó-, Vt: szociális célú, Gksz: szociális célú terület, Gkp: szociális terület, Km: mezőgazdasági terület

Övezeti jellemzők: Beépítési mód (0 = elővárosi, 1 = városi), Beépítési mérték (0-30), Beépítési mérték (4,5-900) (lakóterület méter/ha), Építménymagasság max (3)

Vt-2	0	30	4,5	900
Lf-2	0	30	4,5	900
Gkp-4	SZ	50	9	900
Gkp-3	SZ	50	9	1000
Gkp-2	SZ	30	7,5	900
Gkp-1	SZ	30	7,5	900
Gksz-2	0	30	7,5	900
Gksz-1	0	30	7,5	900
Gksz-1*	SZ	30	7,5	900
Km	SZ	30	7,5	900

■ Alaprétkép 2021. évi állami alaprajz szerint

- ÖVEZETEK AZONOSÍTÓ JELE**
- Z-1 Központi park
 - Z-2 Védelmi zöldterület
 - KÖ-1 Országos közúti terület
 - KÖ-2 Helyi gyűjtő és lakóút

- KÜLÖNLÉGES TERÜLETEK JELEI**
- Ki Temető
 - Ktu Turisztikai terület
 - Kp Piac
 - Kg Gazdasági rendezéssel ellátott terület
 - Kv Védett endoterrit

- 110 mdf
- 115 mdf
- 110 mdf
- 114 mdf
- 120 mdf
- Telekhatár
- Tanyatelek

SZ-2a

SZ-2b

12019.(X.23.) önkormányzati rendelet 6.§(1) bekezdés
12019.(X.23.) önkormányzati rendelet 6.§(2) bekezdés
12019.(X.23.) önkormányzati rendelet 6.§(3) pontja bekezdés

BÓCSA
Településrendezési terv
12019.(X.23.) önkormányzati rendelet 6.§(1) bekezdés
12019.(X.23.) önkormányzati rendelet 6.§(2) bekezdés
12019.(X.23.) önkormányzati rendelet 6.§(3) pontja bekezdés

SZ-2

10. melléklet
Régészeti lelőhelyek

Azonosító	Szám	Név	Hrsz
29374	1	Zsikla-tanya	059/77, 059/70, 059/69, 059/76, 059/75, 059/68, 059/74, 059/73, 059/72, 059/71, 059/78, 059/80, 059/79, 059/81
29378	2	54-es út, 40. km	054/4, 065/5, 065/18, 065/11, 065/17, 065/40, 0159, 0142/82, 044/48
29379	3	Ugri-Büdöstói út mellett-Fenyvesi Imre tanyája	0121/37, 0121/40, 0121/2, 0121/39, 0121/38
29380	4	Hegyes-Gáspár Ferenc tanyája	049/17, 049/25, 054/4, 049/2, 049/10, 049/20, 049/21, 049/22, 049/24, 049/23, 049/26, 049/9
29381	5	Zöldhalom	0243/12, 0243/10
29383	6	Kisbócsa	0123/29, 0121/42, 0122, 0121/41, 0123/10, 0123/13
29384	7	Fischer-Újbócsa-Faragó József tanyája	0505/10, 0505/18, 0505/16, 0505/13, 0505/12, 0505/2
29386	8	Bagi-Kanizsai János földje	0361/1, 0356, 0361/12, 0357, 0361/4
29388	9	Gáspár alsósor	0175/2, 0175/43, 0175/53
29389	10	Zsikla István földje	0139/8, 0139/32, 0139/29, 0139/33, 0139/9, 0139/30, 0139/2, 0139/19
29391	11	Templomhegy	0219/35, 0219/12, 0219/6, 0219/37, 0219/27, 0219/18, 0219/36, 0219/42, 0219/46, 0219/40, 0219/41, 0219/34, 0219/33, 0219/39, 0489/30, 0489/39, 0489/35, 0489/33, 0489/31, 0219/16, 0219/15, 0219/22, 0482, 0489/40, 0219/45, 0219/21, 0219/23, 0219/7, 0489/42, 0489/41, 0219/26, 0219/25, 0219/24, 0219/44, 0219/30, 0219/17, 0219/9, 0219/10, 0219/11, 0219/8, 0219/29, 0222/3, 0219/14
29392	12	Gáspár felsősor-Csengődi Állami Gazdaság szőlője	0169/22
72769	13	Öregmajor-dűlő	0514/14, 0514/15, 0514/16, 0492/10, 0514/8, 0494, 0492/16, 326, 0514/12, 0514/11, 0514/10, 0514/13, 02, 03/202
85437	14	Zsigrai-dűlő I.	0172/40, 0172/31, 0172/32, 0172/29
85439	15	Zöldhalom-dűlő, Kürtösi tanya	0281, 0282/35, 0282/34, 0282/53, 0282/31, 0282/30
85441	16	Tanács u. 27.	194
85443	17	Tanács u. 7-11	32, 34, 33, 35, 36
85445	18	Major-dűlő II.	482/66, 0175/44, 0175/59
85447	19	Major-dűlő I.	482/66, 0175/33, 0175/4, 0175/7, 0175/8, 0175/30, 0175/31, 0175/27, 0175/29, 0175/28, 0175/32
85449	20	Kecskeméti út 47-49	21, 20, 19
85451	21	Gáspársor	0180/31, 0180/24
85453	22	Zsigrai-dűlő II.	0172/29
85455	23	54-es út, 39 km Észak	062/38, 061, 059/61, 059/64, 059/62, 059/60



BÓCSA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

Szám: 6/2022.Kt.sz. nyílt ülés

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Bócsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. július 29-én megtartott nyílt ülésén, a Bócsai Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében.

Jelen vannak: 5 fő képviselő

BARCSIKNÉ WEINHARDT ÉVA
GÁL TAMÁS
KŐHEGYI GÁBORNÉ
TAKÁCSNÉ BÖJTÖS KLÁRA képviselők

SZŐKE-TÓTH MIHÁLY polgármester
MAYER FERENC jegyző

Szőke-Tóth Mihály polgármester

Köszönti a jelenlévőket, majd megállapítja, hogy a testület határozatképes, tekintettel arra, hogy 5 fő jelen van.

Az írásos előterjesztést megkapták emailben - megkérdezi, hogy a Képviselő-testületnek van-e javaslata egyéb napirendi pontra vonatkozóan, illetve a meghívóban szereplő napirenddel kapcsolatosan módosító indítványa?

A Képviselő-testület egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – külön határozathozatal nélkül a következő napirendi pontokat fogadta el:

1./ Szociális célú tűzifa támogatás pályázat beadása

Előterjesztő: Szőke-Tóth Mihály polgármester

2./ Fenntartható energia és klíma akcióterv (SECAP) elfogadása, csatlakozás a Polgármesterek Szövetségéhez

Előterjesztő: Szőke-Tóth Mihály polgármester

3./ Bócsa Község településrendezési eszközeinek módosítása

Előterjesztő: Szőke-Tóth Mihály polgármester

4./ Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2021. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadása

Előterjesztő: Szőke-Tóth Mihály polgármester

5./ Gyermekétkeztetés térítési díjak felülvizsgálata

Előterjesztő: Szőke-Tóth Mihály polgármester

6./ Egyebek:

- Helyi Értéktár Bizottság tagok megválasztása

Zárt ülés

1./ Szociális Bizottság döntéseinek elfogadása

Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat által koordinált projekt finanszírozásával a Helyi Fejlesztési Stratégiával rendelkező vidékfejlesztési közösségekhez tartozó települések a SECAP formájában olyan tervdokumentumot készítenek, amely segíti az éghajlatváltozással kapcsolatos feladatok azonosítását, továbbá elősegítheti az azok megvalósításához szükséges pénzügyi források megszerzését. Az írásos előterjesztést megkapták a képviselők, így lehetőségük volt annak részletes áttanulmányozására.

Mivel kérdés nem érkezett, a polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal – meghozta a következő határozatát:

27/2022.(07.29.)Kt.sz.

**Polgármesterek Klíma- és Energiaügyi Szövetségéhez történő csatlakozás
„Kolon-menti Leader Egyesület Fenntartható Klíma és Energia Akcióterve 2022-2030”
dokumentum elfogadása**

HATÁROZAT

Bócsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés a Polgármesterek Klíma- és Energiaügyi Szövetségéhez történő csatlakozásról és a „Kolon-menti Leader Egyesület Fenntartható Klíma és Energia Akcióterve 2022-2030” című dokumentum elfogadása” című előterjesztést és a következő döntést hozta:

1. BÓCSA KÖZSÉG Önkormányzat Képviselő-testülete, a hivatalos kötelezettségvállalási dokumentumban rögzített kötelezettségvállalások teljes körű ismeretében, felhatalmazza a polgármestert, hogy BÓCSA KÖZSÉG település nevében a Polgármesterek Klíma- és Energiaügyi Szövetségéhez csatlakozzon.
2. BÓCSA KÖZSÉG Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal, a „Kolon-menti Leader Egyesület Fenntartható Energia és Klíma Akcióterve 2022-2030” című dokumentumot.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt csatlakozással kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.
4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 2. pontban elfogadott dokumentum Polgármesterek Klíma- és Energiaügyi Szövetségének honlapjára történő feltöltése ügyében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szőke-Tóth Mihály polgármester

Határidő: 1. pontban; azonnal
2. pontban: azonnal
3. pontban: 2022. július 30.
4. pontban: 2022. július 30.

III./ BÓCSA KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA

Előterjesztő: Szőke-Tóth Mihály polgármester
(írásos előterjesztés 3. sz., 4.sz. melléklet)

Szőke-Tóth Mihály polgármester

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Poli-Farbe Kft által kezdeményezett belterületbe vonás, a főút melletti területek (Flóra vendéglőtő a benzinkútig) ipari területté nyilvánítás és a lakóterületi építési övezetek felülvizsgálata megtörtént, most a záró döntések meghozatala következik határozat illetve rendelet elfogadásával.

Ismerteti az írásos előterjesztést, majd kéri a képviselőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket az elhangzottakkal kapcsolatosan.

Mivel kérdés nem érkezett, a polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal – meghozta a következő határozatát:

28/2022.(07.29.)Kt.sz.

Településszerkezeti terv módosítása

HATÁROZAT

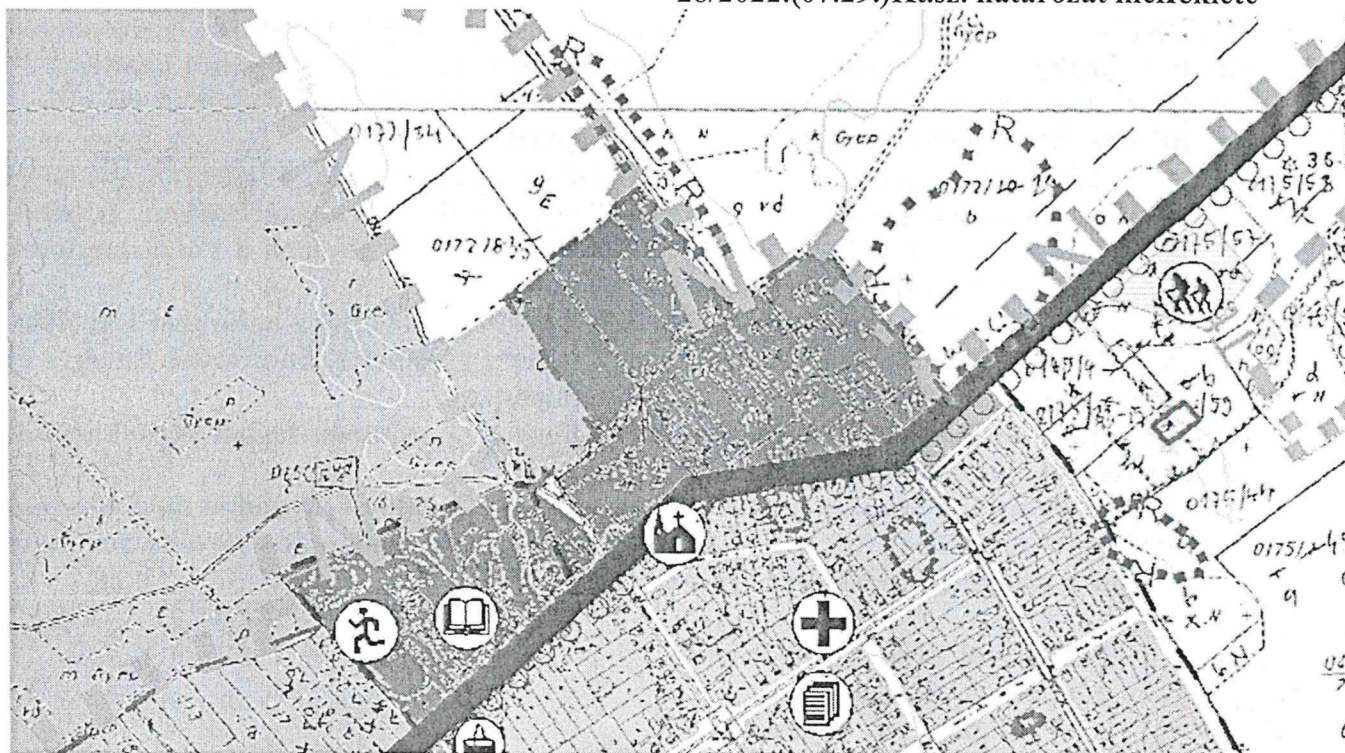
Bócsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

a határozat melléklete szerint kereskedelmi szolgáltató terület helyén ipari területet, mezőgazdasági terület helyén erdőterületet jelöl ki.

Határidő : azonnal

Felelős: Szőke-Tóth Mihály polgármester

28/2022.(07.29.)Kt.sz. határozat melléklete



Szőke-Tóth Mihály polgármester

Szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti helyi építési szabályok módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal – megalkotta a következő rendeletét:

**Bócsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2022. (VII. 30.) önkormányzati rendelete**

**a helyi építési szabályokról szóló
12/2005.(XI.29.)Kt. számú önkormányzati rendeletének módosításáról
(lásd jegyzőkönyv 5.sz. melléklet)**

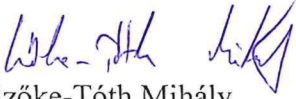
Szőke-Tóth Mihály polgármester

Mivel kérdés nem érkezett, szavazásra bocsátja könyvtár nyitvatartási ideje fentiek szerinti felülvizsgálatát, amit a Képviselő-testület határozathozatal nélkül jóváhagyott.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal – meghozta a következő határozatát:

Szőke-Tóth Mihály polgármester megköszönte a képviselőknek a részvételt, további tárgy és hozzászólás hiányában a polgármester a nyílt ülést berekesztette és zárt ülést rendelt el.

K. m. f.


Szőke-Tóth Mihály
polgármester




Mayer Ferenc
jegyző